

Załącznik do zgłoszenia

znak 1004.6713.1.16.1024.18
z dnia 26.03.2024.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Temat opracowania:	Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XIII)
Adres:	m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12, 72-600 Świnoujście Identyfikator działki ewidencyjnej: 326301_1.0012.131
Inwestor:	TBS Lokum Sp. z o.o. ul. Stanisława Wyspiańskiego 35C 72-600 Świnoujście
Branża:	Sanitarna
Projektant:	mgr inż. Adrian DRZEWUCKI upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Sprawdzający:	mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczecin, marzec 2024 r.

Spis treści:

I. OPIS TECHNICZNY

II. ZAŁĄCZNIKI

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rysunek S1. Rzut lokalu - stan istniejący instalacji sanitarnych i roboty demontażowe

Skala 1:50

Rysunek S2. Rzut lokalu - instalacja gazowa

Skala 1:50

Rysunek S3. Rzut lokalu – instalacja centralnego ogrzewania

Skala 1:50

Rysunek S4. Rzut lokalu - instalacja wodociągowa

Skala 1:50

Rysunek S5. Rozwinięcie instalacji gazowej i centralnego ogrzewania

Skala –

Rysunek S6. Rozwinięcie instalacji wodociągowej

Skala –

OPIS TECHNICZNY

URZĄD MIASTA SWINOUJSCIE
Wydział Urbanistyki i Architektury
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Swinoujście
tel. 91 321 31 02, fax 91 321 59 95
e-mail: wua@um.swinoujście.pl

Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora,
- wizja lokalna,
- obowiązujące przepisy i normy.

Zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest Projekt Budowlany wewnętrznych instalacji sanitarnych w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego przy ul. Niecałej 10/1 w Świnoujściu.

Opracowanie swym zakresem obejmuje Projekt Budowlany:

- instalację gazową
- instalację centralnego ogrzewania,
- instalację wody zimnej i c.w.u.

Opis przyjętych rozwiązań

Wewnętrzna instalacja gazu

Instalacja gazu zasilać będzie wiszący kocioł gazowy dwufunkcyjny z zasobnikiem 45 l i kuchenkę gazową.

Istniejącą instalację z rur stalowych zdemontować i wymienić na rury miedziane.

Instalację gazu zaprojektowano z rur miedzianych łączonych przez lutowanie lutem twardym oraz rur łączonych przez spawanie połączeń gwintowanych do przyłączenia armatury i innych podłączeń w lokalu. W lokalu dopuszcza się stosowanie rur stalowych czarnych bez szwu.

Przewody wewnątrz lokalu prowadzić nadtynkowo w odległości 2 cm od lica przegród budowlanych ze spadkiem 4‰ w kierunku dopływu gazu. Przewody instalacji gazu mocować do ścian typowymi uchwytyami instalacyjnymi co 1,75 m. Przewody obowiązkowo mocować w miejscach instalowania armatury i rozgałęzień przewodów, oraz zmianie kierunku rur (poniżej kolan). Przy przejściach przez przegrody konstrukcyjne przewody należy prowadzić w stalowych rurach osłonowych uszczelnionych szczeliwem elastycznym nie powodującym korozji rur.

Przewody instalacji gazowej w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie lokalu (c.o., wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej) należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania, a odległość między nimi powinna umożliwić wykonanie prac konserwacyjnych. Poziome odcinki instalacji gazowej należy usytuować w odległości co najmniej 10 cm powyżej innych przewodów instalacyjnych, przy skrzyżowaniach odległość ta powinna wynosić co najmniej 2 cm.

Połączenia z odbiornikiem gazu (kocioł gazowy) gwintowane uszczelnione *taśmą teflonową*. Przed kotłem gazowym w odległości nie większej niż 0,5 m zainstalować zawór odcinający kulowy DN20 oraz dodatkowo filtr gazowy DN20.

Odprowadzenie skroplin z kotła gazowego kondensacyjnego zaprojektowano rurą PVC32 do istniejącego pionu kanalizacyjnego K1 w pomieszczeniu WC (nr pom. 0.6).

Podłączenie kuchenki za pomocą szybkozłącza gazowego z przewodem elastycznym posiadające odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.

Lokal wyposażać w detektor gazu ziemnego oraz detektor tlenku węgla.

■ Pomieszczenia odbiorników gazu.

Kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania z zasobnikiem 45 l znajdować się będzie w pomieszczeniu łazienki, natomiast kuchenka gazowa w pomieszczeniu kuchni.

Projektuje się grawitacyjną wentylację wywiewną pomieszczenia łazienki za pomocą pionowego przewodu wentylacyjnego prowadzonego w przewodzie wentylacyjnym i wyprowadzonego ponad dach budynku zakończonego wywietrzakiem typu H. W ścianie zamontować kratkę wentylacyjną.

Projektuje się domurowanie ściany i wstawienie drzwi z otworem wentylacyjnym o przekroju sumarycznym $0,022\text{m}^2$ pomiędzy pomieszczeniem kuchni i łazienki.

Doprowadzenie powietrza i odprowadzenie spalin z kotła odbywać się będzie projektowanym przewodem powietrzno-spalinowym o średnicy zgodnej z danymi producenta kotła prowadzonym pionowo w przewodzie spalinowym i wyprowadzonym ponad dach budynku.

Na zakończeniu przewodu zamontować osłonę wlotu powietrza i wylotu spalin (daszek), na dachu zamontować pokrywą dachową. Prace wykonać zgodnie z normą PN-EN 15287-2:2008. Dla zapewnienia bezpieczeństwa montażu i użytkowania montaż powinien być prowadzony przez firmy posiadające autoryzację producenta.

Projektuje się grawitacyjną wentylację wywiewną pomieszczenia kuchni za pomocą pionowego przewodu wentylacyjnego prowadzonego w przewodzie wentylacyjnym i wyprowadzonego ponad dach budynku zakończonego wywietrzakiem typu H. W ścianie zamontować kratkę wentylacyjną.

Należy zapewnić odpowiedni nawiew powietrza do pomieszczenia kuchni. W drzwiach do pomieszczenia kuchni wykonać otwór wentylacyjny o przekroju sumarycznym $0,022\text{m}^2$.

Projektowane w pokojach mieszkalnych nawiewniki powietrza z regulowanym stopniem otwarcia usytuować:

- w górnej części okna (w ościeżnicy, ramie skrzydła, między ramą skrzydła a górną krawędzią szyby),
- w otworze okiennym (między nadprożem a górną krawędzią ościeżnicy),
- w przegrodzie zewnętrznej ponad oknem.

Dla zapewnienia bezpieczeństwa montażu i użytkowania montaż powinien być prowadzony przez firmy posiadające autoryzację producenta.

Otwory po piecach kaflowych i otworze wentylacyjnym w łazience zamurować, zatynkować i zamalować białą farbą. Przestrzeń w podłodze po piecach wyłożyć płytą OSB. Całość wykonać wg części graficznej opracowania.

Próba szczelności.

Instalacje gazowe należy poddać w obecności przedstawiciela Inwestora próbie szczelności zgodnie z PN-EN12327:2013-02 „Systemy dostawy gazu - procedury próby ciśnieniowej, uruchamiania i unieruchamiania - wymagania funkcjonalne” oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U. 2013r, poz. 640).

Dla wewnętrznej instalacji gazowej:

- czas trwania próby szczelności: min 0,5 h, ciśnienie próbne 0,05 MPa.

Prowadzenie instalacji, średnice oraz usytuowanie kotła gazowego i kuchenki gazowej zgodnie z częścią graficzną opracowania

Instalacja c.o.

Obiekt zlokalizowany będzie w I strefie klimatycznej (temperatura obliczeniowa powietrza zewnętrznego – 16 °C).

Zaprojektowano wewnętrzną instalację c.o. wodną, dwururową, pompową o parametrach 55/45°C w systemie zamkniętym.

Źródłem ciepła dla instalacji c.o. będzie kocioł gazowy z zasobnikiem 45 l.

Instalacja zasilana będzie poprzez dwufunkcyjny wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW z zasobnikiem 45 l, zlokalizowany w pomieszczeniu łazienki.

Pomieszczenie z kotłem wyposażone jest w wentylację grawitacyjną wyprowadzoną w przewodzie wentylacyjnym pionowo i wyprowadzoną ponad dach budynku. W celu odprowadzania spalin kocioł wyposażony jest w przewód powietrzno – spalinowy wyprowadzony pionowo w przewodzie spalinowym i wyprowadzony ponad dach budynku.

Instalację c.o. od źródła ciepła do odbiorników projektuje się z rur miedzianych. Przewody prowadzone po ścianach.

Jako elementy grzejne zaprojektowano grzejniki:

- grzejniki płytowe,
- grzejnik drabinkowy.

Jako elementy grzejne w lokalu zaprojektowano grzejniki płytowe z zasilaniem dolnym. W łazience zaprojektowano grzejnik drabinkowy.

Grzejnik drabinkowy należy dodatkowo wyposażyć w zawór termostatyczny, z głowicą termostatyczną z ograniczeniem temperatury od 16 °C, a na gałązce powrotnej w zawór grzejnikowy odcinający.

Grzejniki płytowe należy wyposażyć w zestaw przyłączeniowy prosty. Grzejniki zintegrowane należy wyposażyć w głowicę termostatyczną z ograniczeniem temperatury od 16 °C. Grzejniki posiadają fabrycznie wbudowaną wkładkę zaworową. Grzejniki należy mocować do ścian za pomocą firmowych zestawów montażowych.

Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane (ściany) wykonać w tulejach ochronnych. W obszarze tulei nie może być wykonane żadne połączenie na przewodzie. Przejścia przez przegrody budowlane należy zaizolować.

REGULACJA HYDRAULICZNA

Przewidziano następujące stopnie regulacji hydraulicznej instalacji:

- zawory grzejnikowe z nastawą wstępną i głowicą termostatyczną.

ODPOWIETRZENIE INSTALACJI C.O.

Odpowietrzenie instalacji przewidziano za pomocą ręcznych odpowietrzników przy grzejnikach.

Instalacja wody zimnej i ciepłej wody użytkowej

Lokal zasilany będzie w wodę z istniejącego pionu wody zimnej. Źródłem ciepłej wody użytkowej będzie projektowany kocioł gazowy dwufunkcyjny. Zaprojektowano wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW z zasobnikiem 45 l.

W pomieszczeniu WC, gdzie znajduje się pion zaprojektowano wodomierz dn15 1,6 m3/h wraz z zaworami odcinającymi i zaworem zwrotnym.

Przewody instalacji do poszczególnych przyborów sanitarnych zaprojektowano z przewodów wielowarstwowych.

Rury prowadzone w ścianach w wykutych bruzdach. Instalację prowadzić w posadzce jeżeli istnieje taka możliwość. Nie stosować łączeń przewodów w ścianach i posadzkach. Przewody montować zgodnie z wytycznymi producenta rur.

Próba szczelności instalacji powinna zostać wykonana zgodnie z wytycznymi zawartymi „Warunkach technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”. Przed przystąpieniem do próby ciśnieniowej należy odłączyć wszystkie elementy i armaturę, które przy ciśnieniu wyższym od ciśnienia pracy mogłyby zakłócić próbę lub ulec uszkodzeniu. Do instalacji w miejscu najwyższego ciśnienia należy przyłączyć manometr o odpowiednim zakresie pomiarowym z dokładnością do 0,1bar. Po napełnieniu instalacji należy ją dokładnie odpowietrzyć. Próbe szczelności przeprowadza się jako próbę wstępną oraz próbę główną.

Podczas próby wstępnej należy poddać instalację działaniu ciśnieniu próbnemu równemu 1,5 – krotnej wartości najwyższego możliwego ciśnienia roboczego (3 bary) dla instalacji. Ciśnienie to w okresie 30 minut należy dwukrotnie podnosić do pierwotnej wartości w odstępie 30 minut. Po dalszych 30 minutach próby ciśnienie nie może obniżyć się więcej niż 0,6bar. Uwaga: ze względu na duże wahania ciśnienia, powstające w wyniku zmiany temperatury, należy podczas próby utrzymywać stałą temperaturę medium próbnego. Zmiana temperatury o 10°C prowadzi do odchylenia ciśnienia w zakresie od 0,5 do 1,0bar.

Bezpośrednio po próbie wstępnej należy przeprowadzić 120-minutową próbę główną. W tym czasie ciśnienie próbne pozostałe po próbie wstępnej nie może obniżyć się o więcej niż 0,2bar. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek przecieków podczas przeprowadzania próby szczelności, należy je usunąć i ponownie przeprowadzić całą próbę od początku.

W pobliżu urządzeń i armatury projektuje się zastosowanie złązek i przewodów stalowych gwintowanych. Do uszczelniania łączników gwintowanych stosować taśmę teflonową. Przed miskami ustępowymi montować zawory kątowe do płuczki, a przed pralką zawór ze złączką do węża.

Przewody instalacji wody zimnej izolować otulinami z pianki polietylenowej grubości 9 mm. Przewody instalacji ciepłej wody i cyrkulacji izolować otulinami z polietylenu ($\lambda=0,035 \text{ W/mK}$).

Wymagania dotyczące izolacji przewodów (grubość izolacji, wymagania klasy reakcji na ogień, itp.) zgodnie z „Warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2002 z późn. Zmianami). Dopuszcza się zastosowania innej izolacji pod warunkiem spełnienia wymagań technicznych.

Wymagania izolacji cieplnej przewodów c.w.u.

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m · K) ¹⁾
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	^{1/2} wymagań z poz. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych, przewody wody ciepłej i cyrkulacji instalacji ciepłej wody użytkowej wg poz. 1 -4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	^{1/2} wymagań z poz. 1-4
7	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm

Wszelkie przejścia przez przegrody poziome i pionowe wykonać w tulejach ochronnych zaizolowanych materiałem o min. $\lambda=0,035\text{W/mK}$ i grubości min. 20mm.

Instalację wodną montować za pomocą typowych uchwytów producenta armatury.

Podejścia pod armaturę czerpalną i zaporową mocować na sztywno przy armaturze za pomocą odpowiednich kształtek i uchwytów. Niedopuszczalne jest pozostawienie niezamocowanych końców przewodu.

Wyposażenie pomieszczenia łazienki:

- umywalka zgodna z serią ceramiki łazienkowej,
- bateria umywalkowa stojąca, jednouchwytowa, o uchwycie metalowym, niklowanym, przy podejściach do baterii zawór z filtrem i perlatoorem,
- brodzik akrylowy z kabiną prysznicową,

Wyposażenie pomieszczenia WC::

- miska ustępowa kompaktowa, spłuczka z dwudzielnym zaworem spustowym, umożliwiającym spłukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody.

Wyposażenie pomieszczenia kuchni:

- bateria zlewozmywakowa jednouchwytowa stojąca z uchwytem metalowym, niklowana, przy podejściu do baterii zawór z filtrem i perlatoorem,
- zlewozmywak dwukomorowy ze stali nierdzewnej z szafką.

Uwagi końcowe

Wszelkie instalacje należy wykonać zgodnie z Prawem Budowlanym, „Warunkami Technicznymi, Jakimi Powinny Odpowiadać Budynki i Ich Usytuowanie”, innymi obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania, normami i innymi dokumentami wskazanymi w Projekcie, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych. Tom II. Instalacje sanitarne i przemysłowe.” oraz zgodnie z instrukcjami i kartami katalogowymi producentów.

Część opisowa i rysunkowa dokumentacji stanowi wzajemnie uzupełniającą się całość. W przypadku wątpliwości, co do zawartych rozwiązań projektowych wykonawca zobowiązany jest do ich wyjaśnienia z projektantem.

Obowiązkiem wykonawców instalacji jest dostarczenie wymaganych, aktualnych atestów (dopuszczeń, certyfikatów) wszystkich zastosowanych materiałów i urządzeń. Wszelkie urządzenia oraz narzędzia muszą być oznaczone znakiem bezpieczeństwa, a w stosunku do urządzeń, które nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem,

wykonawca jest zobowiązany dostarczyć odpowiednią deklarację dostawcy, zgodności tych wyrobów z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania oraz wymaganiami określonymi właściwymi przepisami.

Całość robót należy wykonać zgodnie z:

- *Sztuką budowlaną,*
- *Materiały zastosowane do budowy powinny mieć dopuszczenia do stosowania w budownictwie (znak B lub CE),*
- *Przy układaniu rur z tworzyw sztucznych należy przestrzegać wytycznych technologicznych producenta rur i kształtek, prace montażowe mogą prowadzić wykonawcy uprawnieni do wykonania instalacji w technologii określonej w projekcie,*
- *Montaż instalacji, i urządzeń powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami bhp i p.poż., aktualnymi warunkami technicznymi i instrukcjami montażu producenta,*

Opracował:

mgr inż. Adrian Drzewucki

upr. nr ZAP/0052/PWBS/17

ZAŁĄCZNIKI

Temat opracowania:	Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XIII)
Adres:	m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12, 72-600 Świnoujście Identyfikator działki ewidencyjnej: 326301_1.0012.131
Inwestor:	TBS Lokum Sp. z o.o. ul. Stanisława Wyspiańskiego 35C 72-600 Świnoujście
Spis zawartości:	<p>Zał. nr 1 Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Projektanta</p> <p>Zał. nr 2 Zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa Projektanta</p> <p>Zał. nr 3 Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Sprawdzającego</p> <p>Zał. nr 4 Zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa Sprawdzającego</p> <p>Zał. nr 5 Warunki przyłączenia do sieci gazowej z dnia 15.04.2022 r.</p> <p>Zał. nr 6 Opinia kominiarska z dnia 19.04.2022 r.</p> <p>Zał. nr 7 Informacja BiOZ</p> <p>Zał. nr 8 Oświadczenie Projektanta i Oświadczenie Sprawdzającego dot. wykonania projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej</p> <p>Zał. nr 9 Oświadczenie Projektanta dot. możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej</p>

Szczecin, marzec 2024 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu
ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym

ADRES INWESTYCJI: m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12,
72-600 Świnoujście

Identyfikator działki ewidencyjnej: 326301_1.0012.131

INWESTOR: TBS Lokum Sp. z o.o.
ul. Stanisława Wyspiańskiego 35C
72-600 Świnoujście

AUTOR INFORMACJI: mgr inż. Adrian Drzewucki
upr. ZAP/0052/PWBS/17
ul. Edmunda Bałuki 21/14, 70-407 Szczecin

Szczecin, marzec 2024 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót, kolejność realizacji

Zakres robót obejmuje instalację c.o., gazową, wodną w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, zgodnie z Projektem Architektoniczno-Budowlanym.

Kolejność realizacji:

- rozładunek materiałów;
- montaż przewodów wewnątrz;
- wykonanie próby szczelności instalacji;

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Nie dotyczy.

3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Brak.

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Instruktaż ogólny przeprowadzić należy jednorazowo przy przyjęciu pracownika do pracy, przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Instruktaż stanowiskowy. Kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić instruktaż każdorazowo przed dopuszczeniem pracownika do pracy na każdym stanowisku pracy, a w szczególności przy wykonywaniu robót stwarzających szczególne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub ich sąsiedztwie

- sprawowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami przez wyznaczone w tym celu osoby
- bezpieczne składowanie materiałów
- odpowiednie środki zabezpieczające, stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej, odzieży ochronnej.

Opracował:
mgr inż. Adrian Drzewucki
upr. nr ZAP/0052/PWBS/17

Zgodnie z art. 20 i art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020r., poz. 1333) oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany instalacji c.o., gazu, wodnej w ramach sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym w m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12, 72-600 Świnoujście został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

mgr inż. Adrian Drzewucki
ZAP/0052/PWBS/17

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 20 i art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020r., poz. 1333) oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany instalacji c.o., gazu, wodnej w ramach sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym w m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12, 72-600 Świnoujście został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Michał Koman
ZAP/0215/POOS/13

Szczecin, marzec 2024 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

(wg art. 33 ust. 2 pkt. 10 ustawy Prawo Budowlane)

Dotyczy: możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.).

Oświadczam, że w rejonie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12, 72-600 Świnoujście brak jest istniejącej sieci ciepłowniczej i nie ma możliwości podłączenia takiej sieci do projektowanego budynku.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

PROJEKTANT:

mgr inż. Adrian Drzewucki

ZAP/0052/PWBS/17



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0030(7)/17

Szczecin, dnia 21 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290, ze zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Adrian Drzewucki
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 12 września 1988 r. w Resku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0052/PWBS/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



- Otrzymują:
1. Pan Adrian Drzewucki
ul. Mała Błonia 23/3, 71-779 Szczecin
 2. Okręgowa Rada ZOIB
 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
 4. OKK - aa

Uprawnienia budowlane nadane

Panu Adrianowi Drzewuckiemu
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 12 września 1988 r. w Resku

numer ewidencyjny ZAP/0052/PWBS/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniała w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie § 14 ust. 3 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

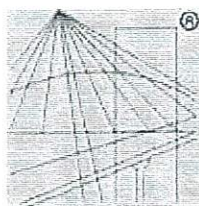
- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



mgr inż. Andrzej Galkiewicz
Przewodniczący OKK
mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK
inż. Stanisław Kamiński
Członek OKK

URZĄD MIASTA SWINOUJSCIE
Wydział Urbanistyki i Architektury
ul. Wojska Polskiego 145, 72-600 Swinoujście
tel. 91 321 31 02, fax 91 321 59 95
e-mail: wua@um.swinoujscie.pl



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-EYG-XH4-1E7 *

Pan Adrian DRZEWUCKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0137/17
adres zamieszkania ul. Edmunda Bałuki 21/14, 70-407 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-31 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Szczecin, dnia 10 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. Poz. 932), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. Poz. 1409) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. Poz. 267), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Michał Komar

urodzony dnia 30 kwietnia 1987 r. w Szczecinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0215/POOS/13

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń.

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłej, wentylacyjnej, gazowej, wodociagowej i kanalizacyjnej, z doborstwem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w treści zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Mieczysław Ohtarzewski
Przewodniczący OKK

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

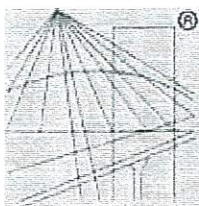
prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK



Otrzymują:

1. Pan Michał Komar
ul. Dojazdowa 60a, 71-811 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIB
4. OKK - aa

URZĄD MIASTA SWINOUJŚCIA
Wydział Urbanistyki i Architektury
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Swinoujście
tel. 91 321 31 02, fax 91 321 59 95
e-mail: wua@um.swinoujscie.pl



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-TUH-5HD-GS9 *

Pan Michał KOMAN o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0020/14
adres zamieszkania ul. Dojazdowa 60 a, 71-811 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-26 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie
ul. Tama Pomorzańska 26, 70-952 Szczecin

Gazownia w Gryficach
ul. Zielona 5, 72-300 Gryfice
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.gryfice@psgaz.pl

**TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGOLOKUM SPÓŁKA Z
OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**
ul. Stanisława Wyspiańskiego 35C
72-600 Świnoujście

Nasz znak: WH03/0000056386/00001/2022/00000

Gryfice, 15.04.2022

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 12.04.2022 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Świnoujście, ul. Niecała 10/1
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	9	1	9
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Łączna moc [kW]			33

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 4 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m³/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące średniego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Świnoujście Niecała 10
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 400,00 [kPa]

URZĄD MIASTA ŚWINOUJSCIE

Wydział Urbanistyki i Architektury

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-500 Świnoujście

tel. 91 321 31 02, fax 91 321 59 95

e-mail: wua@um.swinoujscie.pl

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. WH03

USŁUGI KOMINIARSKIE

Marek Nędza

ul. Sikorskiego 4 B/9

72-600 Świnoujście

REGON: 320585263

NIP: 8551489076

Świnoujście, dnia 2022.04.19
Urząd Miasta Świnoujście
Wydział Urbanistyki i Architektury
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście
tel. 91 321 31 02, fax 91 321 59 95
e-mail: wua@um.swinoujscie.pl

INWENTARYZACJA - OPINIA NR 006/04/22

W wyniku przeprowadzonych ekspertyzy urządzeń kominowych, wentylacyjnych i dymowych w Świnoujście ul. Niecała nr 10/1

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego

Marek Nędza w celu:

1. Przeprowadzenia inwentaryzacji przewodów kominowych

Przewód nr 1: przewód dymowy do którego jest podłączony piecyk typu. koza w mieszkaniu nr 1 i 3,

Przewód nr 2: przewód dymowy do którego jest podłączony piec kaflowy w mieszkaniu nr 1,

Przewód nr 3: wolny przewód kominowy,

Przewód nr 4: przewód wentylacyjny kuchni w mieszkaniu nr 1,

Przewód nr 5: przewód dymowy do którego jest podłączona westwarka w mieszkaniu nr 1,

Przewód nr 6: przewód wentylacyjny łazienki w mieszkaniu nr 1 i wentylacyjny kuchni w mieszkaniu nr 3,

Opinię sporządzono w oparciu o : art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 12 listopada 2010 (Dz. U. Nr 243 poz. 1623) oraz Ustawę o Bezpieczeństwie i Ochronie ppoż. z dnia 03.11.1992 r. (Dz. U. Nr 92 z dnia 10.12.1992 r. z późniejszymi zmianami) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla zleceniodawcy, a/a.

Potwierdzenie odbioru opinii

Dnia.....podpis.....

Opinia ważna 1 rok.

USŁUGI KOMINIARSKIE

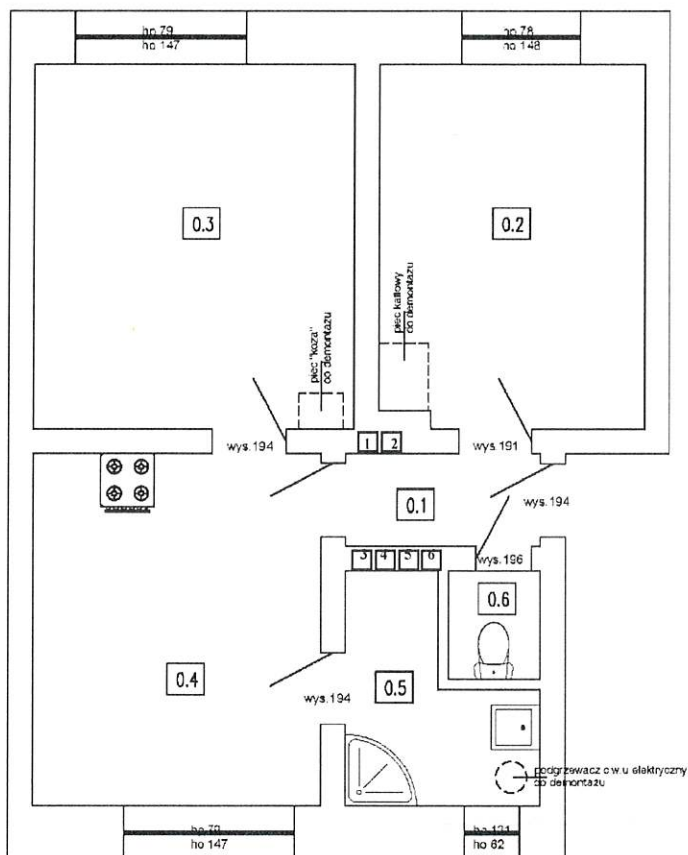
Marek Nędza

ul. Sikorskiego 4 B/9

72-600 Świnoujście

REGON: 320585263

.....NIP: 8551489076.....
(pieczęć i podpis opiniodawcy)



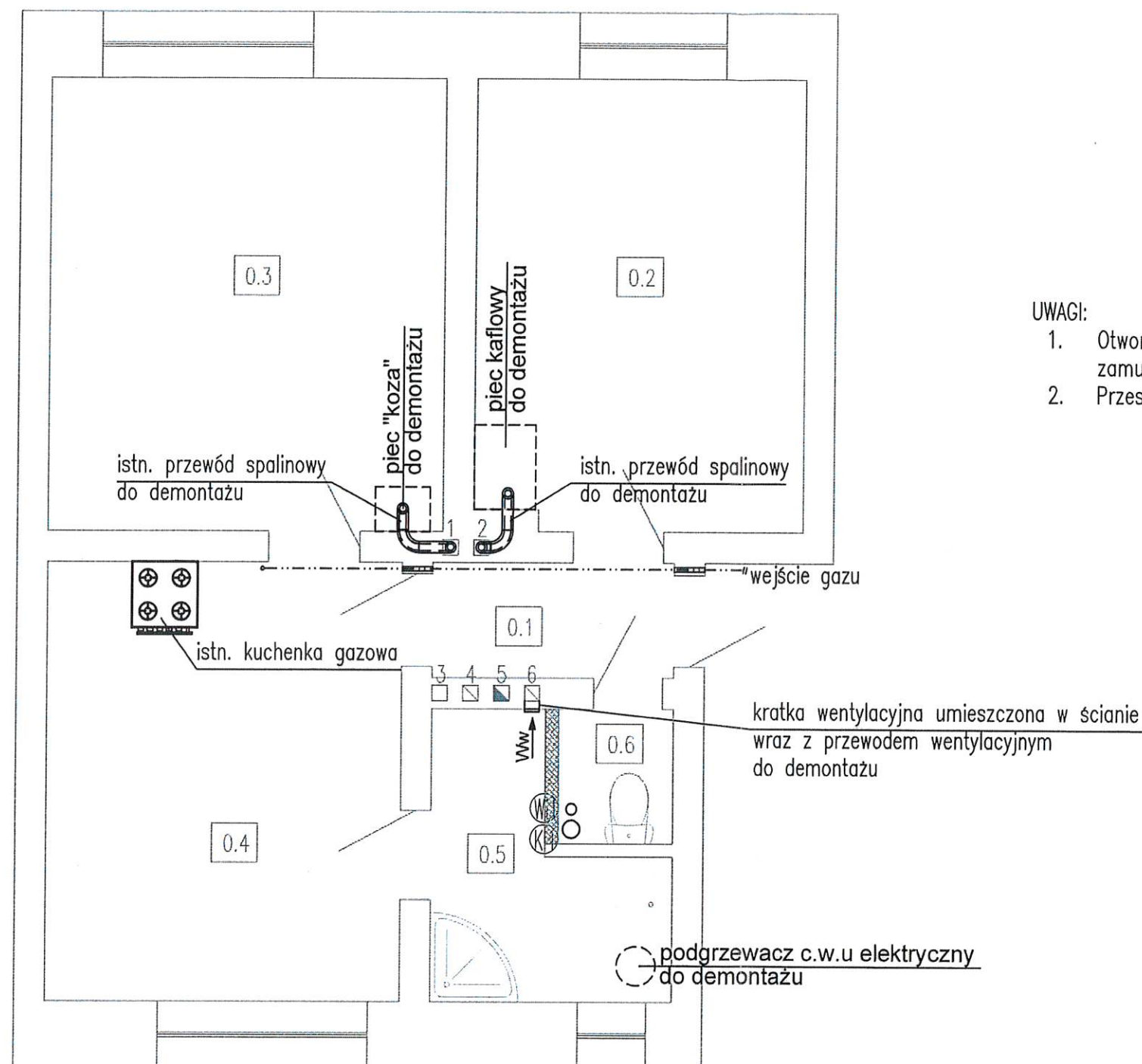
ul. Niecała 10/1

LEGENDA:

- (W) istn. pion wody zimnej
○ (K) istn. pion kanalizacji sanitarnej
----- istn. przewód gazu
= istn. rura ochronna
[hatched] wyburzyć istn. ściankę działową

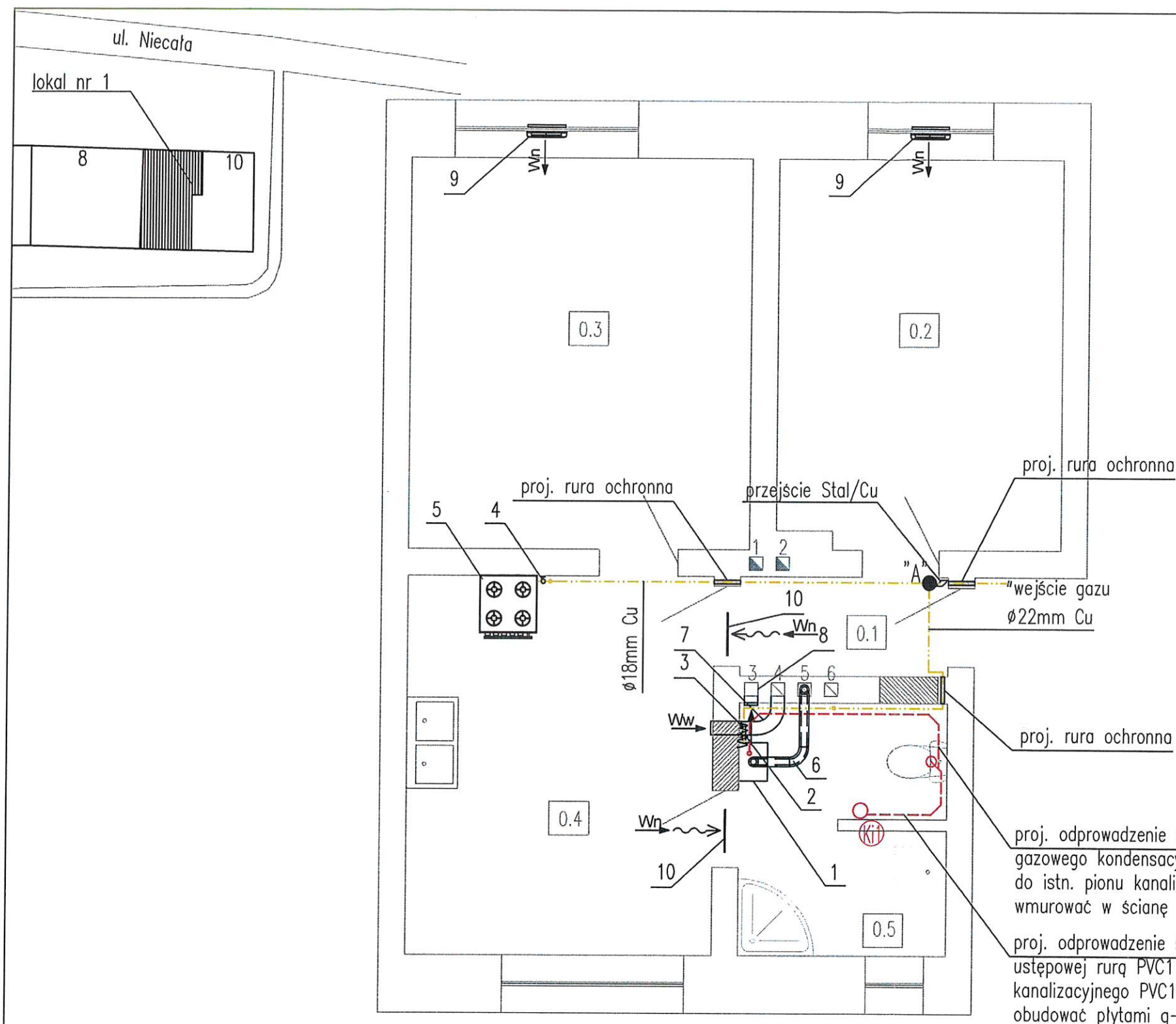
UWAGI:

- Otwory po piecach kaflowych i otwory wentylacyjnych w łazience zamurować, zatynkować i zamalować białą farbą.
- Przestrzeń w podłodze po piecach wyłożyć płytą OSB.



Nr pom.	Pom.	Pow. [m2]	Wys. [m]	Kub. [m3]
0.1	Przedpokój	2,27	2,59	5,88
0.2	Pokój	12,13	2,57	31,17
0.3	Pokój	14,69	2,57	37,75
0.4	Kuchnia	12,77	2,59	33,07
0.5	Łazienka	4,24	2,60	11,02
0.6	WC	1,26	2,59	3,26

		ADKON Adrian Drzewucki ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin tel. 669-364-457 e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl www.adkon.szczecin.pl NIP: 8513016200 REGON: 368269547	
TEMAT: Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
ADRES INWESTYCJI: m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12			
PROJEKTANT: mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan. do projektowania bez ograniczeń		PODPIS: 	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan. do projektowania bez ograniczeń		PODPIS: 	
BRANŻA: Sanitarna	DATA: 03.2024	SKALA: 1:50	NR RYS.: S1
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu - stan istniejący instalacji sanitarnych i roboty demontażowe			



LEGENDA:

- proj. wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW z zasobnikiem 45l
 - proj. filtr gazowy DN20 mm
 - proj. zawór odcinający DN20 mm
 - proj. zawór odcinający DN15 mm
 - istn. kuchenka gazowa
 - proj. przewód powietrzno-spalinowy o średnicy zgodnej z danymi producenta kotła wyprowadzony ponad dach budynku, zgodnie z opinią kominiarską
 - proj. przewód wentylacyjny wywiewny kuchni wyprowadzony ponad dach budynku, zgodnie z opinią kominiarską
 - proj. przewód wentylacyjny wywiewny łazienki wyprowadzony ponad dach budynku, zgodnie z opinią kominiarską
 - proj. nawiewnik okienny
 - proj. kratka w drzwiach o min. powierzchni czynnej 200cm²
- Wn wentylacja nawiewna
Ww wentylacja wywiewna
- (Ki) istn. pion kanalizacji sanitarnej do obudowania płytami gk
- proj. przewód gazu z rur miedzianych
- ▨ domurować ścianę i wstawić drzwi wewnętrzne o wym. 80x210 cm z kratką o min. powierzchni czynnej 200cm²
- ▨ domurować ścianę i zdemontować istniejące drzwi

UWAGA:





- Projektuje się przestawienie miski ustępowej po wyburzeniu istniejącej ścianki działowej.
- Projektuje się obudowanie istniejącego pionu kanalizacji sanitarnej płytami gk.

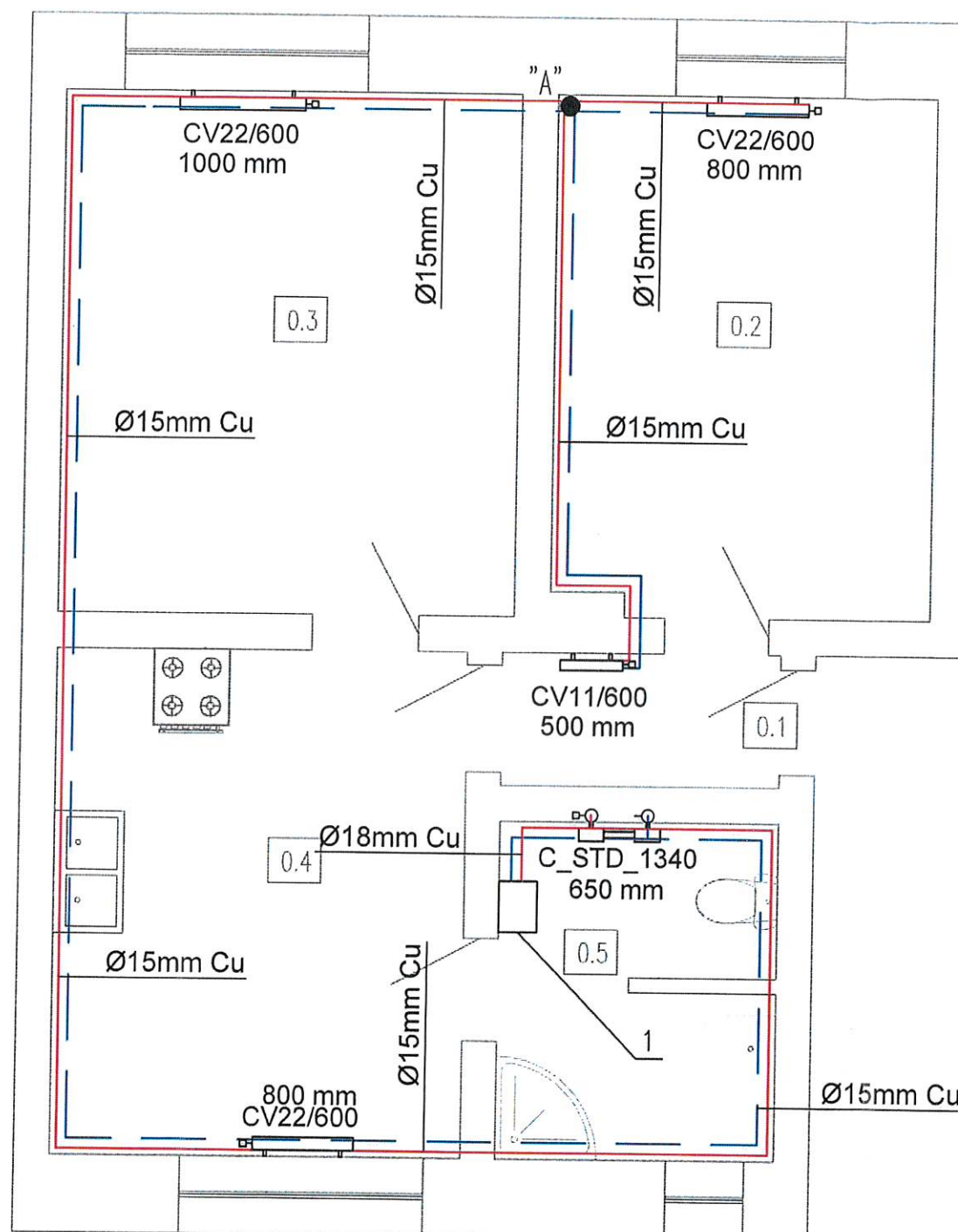
Nr pom.	Pom.	Pow. [m ²]	Wys. [m]	Kub. [m ³]
0.1	Przedpokój	2,27	2,59	5,88
0.2	Pokój	12,13	2,57	31,17
0.3	Pokój	14,69	2,57	37,75
0.4	Kuchnia	12,77	2,59	33,07
0.5	Łazienka	5,50	2,60	14,30

		ADKON Adrian Drzewucki ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin tel. 669-364-457 e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl www.adkon.szczecin.pl NIP: 8513016200 REGON: 368269547	
TEMAT:			
Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
ADRES INWESTYCJI:			
m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12			
PROJEKTANT:		PODPIS:	
mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17			
specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan. do projektowania bez ograniczeń			
SPRAWDZAJĄCY:		PODPIS:	
mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13			
specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan. do projektowania bez ograniczeń			
BRANŻA:	DATA:	SKALA:	NR RYS.:
Sanitarna	03.2024	1:50	
NAZWA RYSUNKU:			S2
Rzut lokalu - instalacja gazowa oraz projektowane roboty montażowe			


LEGENDA:

1 proj. wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW z zasobnikiem 45l

- proj. przewód co. zasilanie z rur miedzianych prowadzony po ścianie
- proj. przewód co. powrót z rur miedzianych prowadzony po ścianie
-  proj. grzejnik płytowy
-  proj. grzejnik łazienkowy
-  proj. zawór termostatyczny
-  proj. zawór powrotny



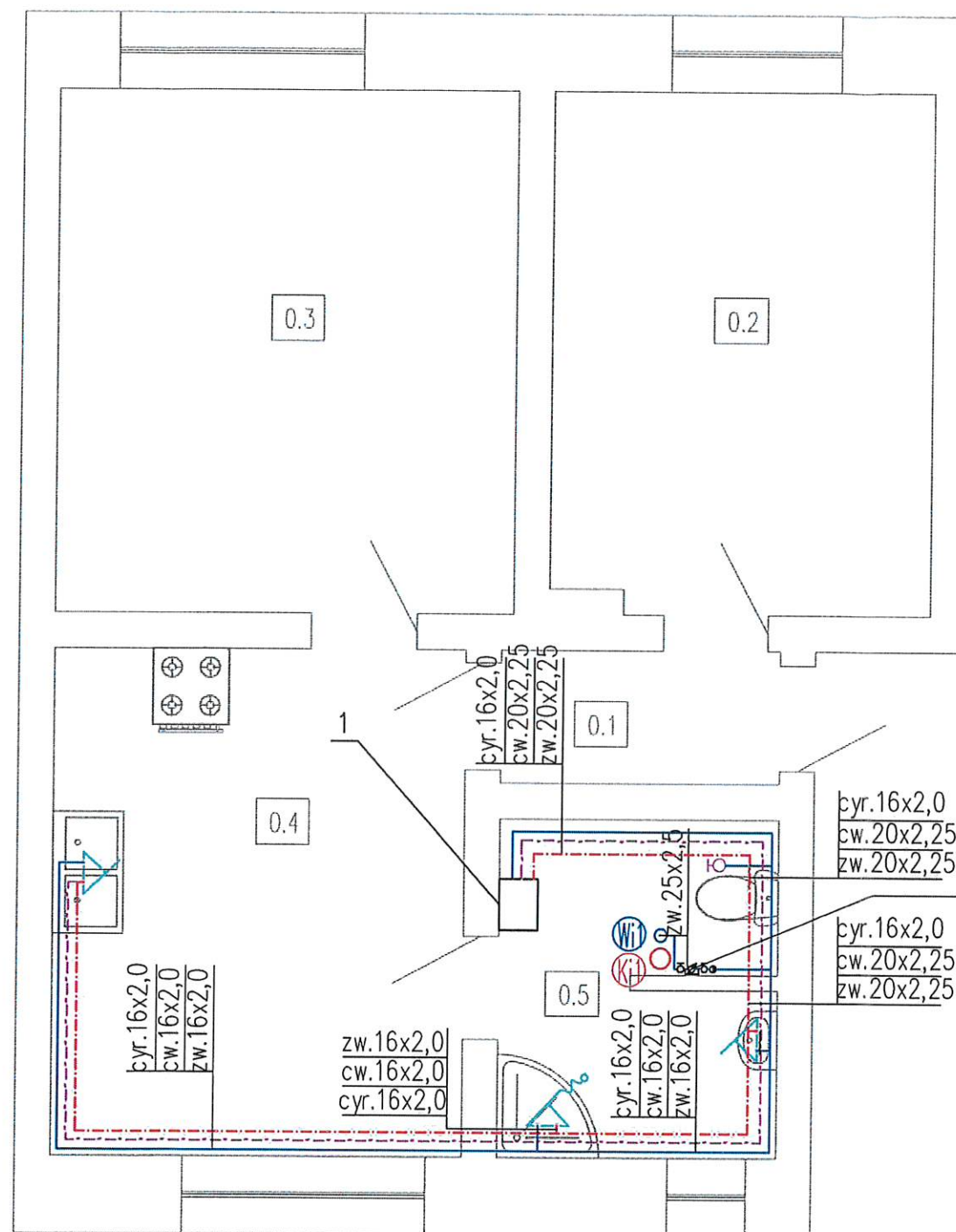
Nr pom.	Pom.	Pow. [m ²]	Wys. [m]	Kub. [m ³]	Temp. [°C]	Q _{co} [W]
0.1	Przedpokój	2,27	2,59	5,88	20	233
0.2	Pokój	12,13	2,57	31,17	20	971
0.3	Pokój	14,69	2,57	37,75	20	1175
0.4	Kuchnia	12,77	2,59	33,07	20	1022
0.5	Łazienka	5,50	2,60	14,30	24	687

		ADKON Adrian Drzewucki ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin tel. 669-364-457 e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl www.adkon.szczecin.pl NIP: 8513016200 REGON: 368269547	
		TEMAT: Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym	
ADRES INWESTYCJI: m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12			
PROJEKTANT: mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17		PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13		PODPIS:	
BRANŻA: Sanitarna	DATA: 03.2024	SKALA: 1:50	NR RYS.:
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu - centralnego ogrzewania			S3

LEGENDA:




- 1 proj. wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW z zasobnikiem 45l

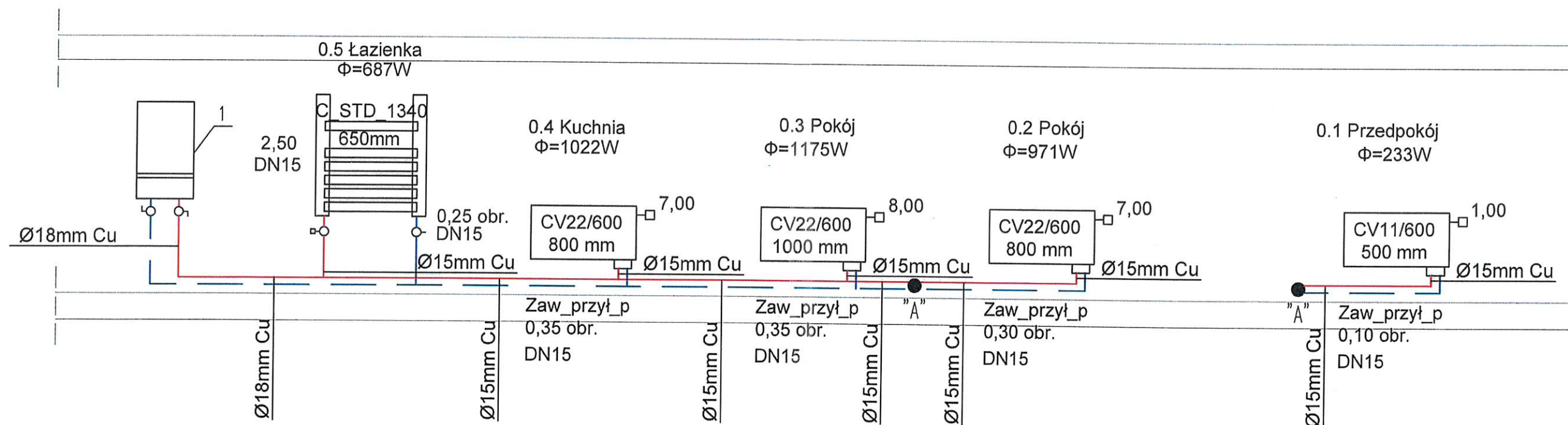
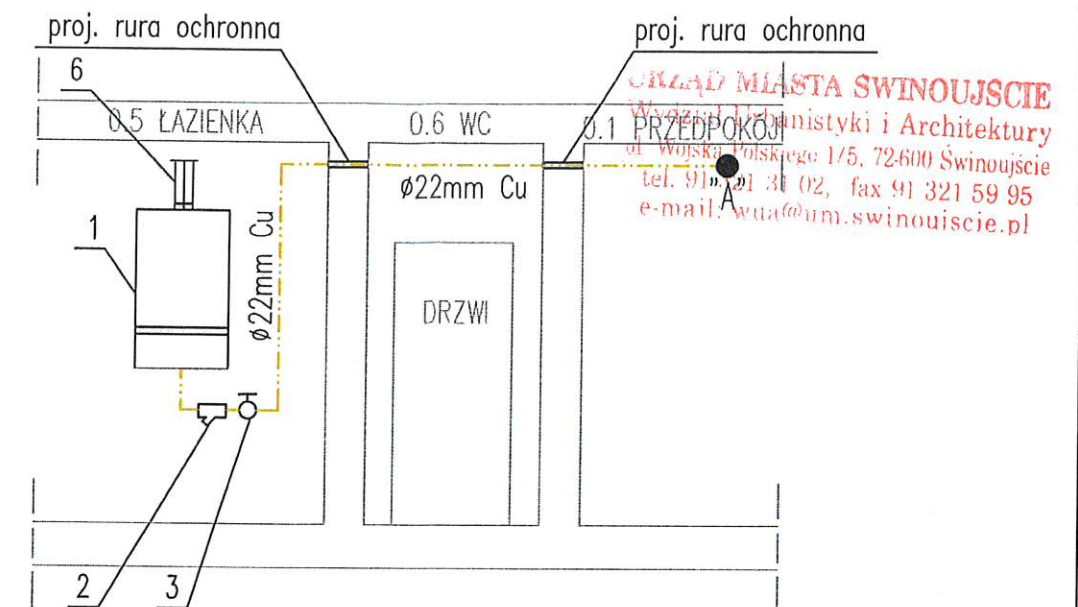
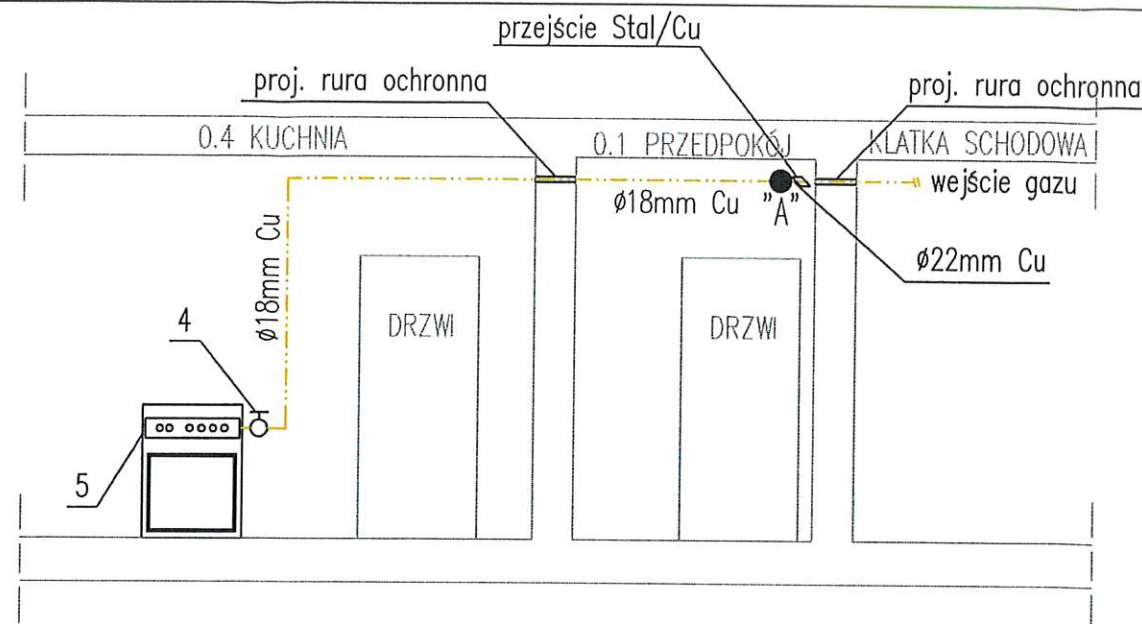
- (Wi) istn. pion wody zimnej do obudowania płytami gk
○ (Ki) istn. pion kanalizacji sanitarnej do obudowania płytami gk
proj. bateria z ruchomą wylewką
proj. bateria prysznicowa/wannowa
proj. złączka do węża
proj. instalacja wody ciepłej z rur wielowarstwowych prowadzona po ścianie lub w bruździe
proj. instalacja wody zimnej z rur wielowarstwowych prowadzona po ścianie lub w bruździe
proj. instalacja wody cyrkulacyjnej z rur wielowarstwowych prowadzona po ścianie lub w bruździe



Projektowany wodomierz dn15 1,6 m3/h,
zamontować zawory odcinające
+ zawór zwrotny

Nr pom.	Pom.	Pow. [m2]	Wys. [m]	Kub. [m3]
0.1	Przedpokój	2,27	2,59	5,88
0.2	Pokój	12,13	2,57	31,17
0.3	Pokój	14,69	2,57	37,75
0.4	Kuchnia	12,77	2,59	33,07
0.5	Łazienka	4,24	2,60	11,02




		ADKON Adrian Drzewucki ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin tel. 669-364-457 e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl www.adkon.szczecin.pl NIP: 8513016200 REGON: 368269547	
TEMAT: Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
ADRES INWESTYCJI: m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12			
PROJEKTANT: mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 specj. Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń		PODPIS: 	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 specj. Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń		PODPIS: 	
BRANŻA: Sanitarna	DATA: 03.2024	SKALA: 1:50	NR RYS.: S4
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu - instalacja wodociągowa			

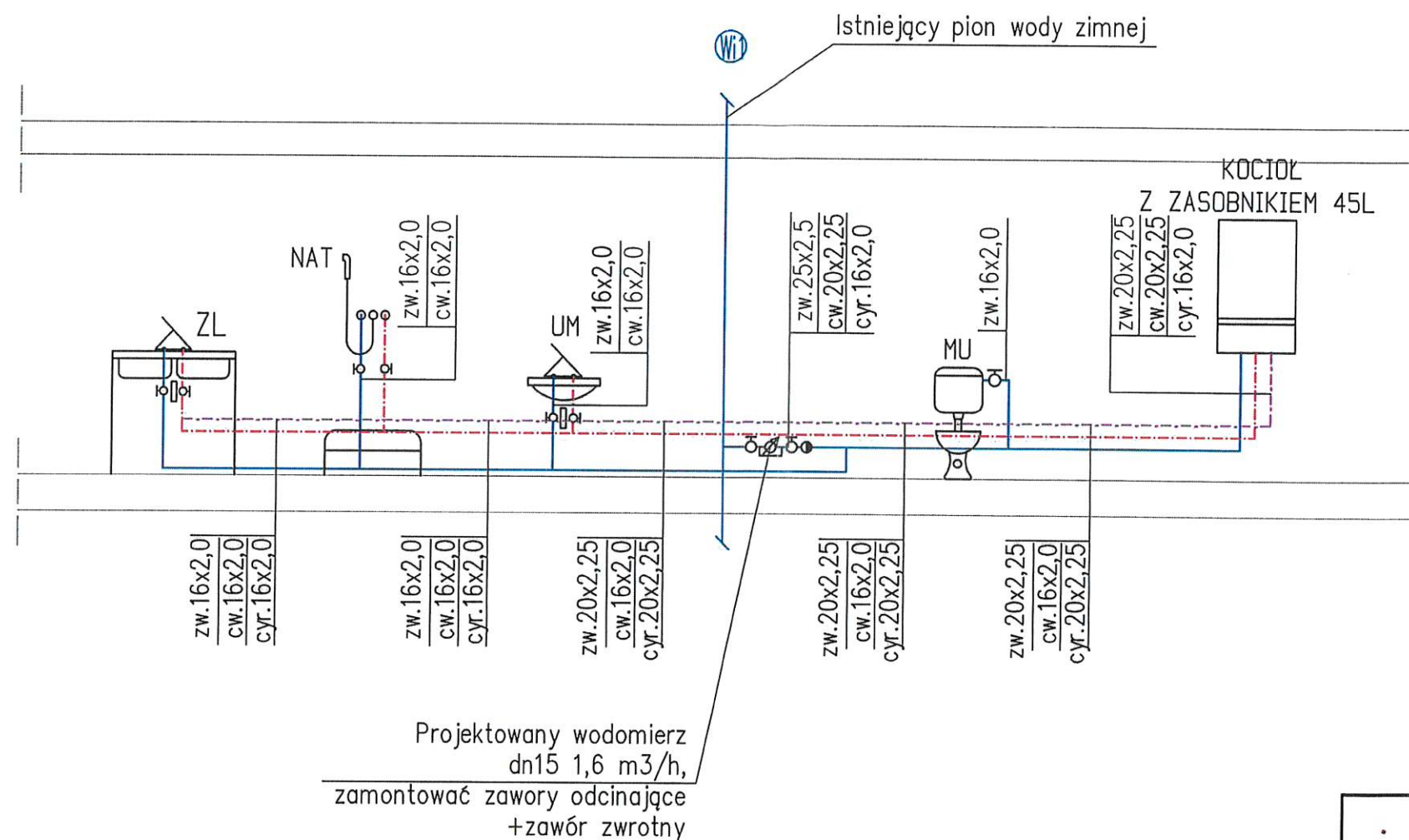


LEGENDA:

- 1 proj. wiszący gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW z zasobnikiem 45l
- 2 proj. filtr gazowy DN20 mm
- 3 proj. zawór odcinający DN20 mm
- 4 proj. zawór odcinający DN15 mm
- 5 istn. kuchenka gazowa
- 6 proj. przewód powietrzno-spalinowy o średnicy zgodnej z danymi producenta kotła wyprowadzony ponad dach budynku




- proj. przewód gazu z rur miedzianych
- proj. przewód co. zasilanie z rur miedzianych prowadzony po ścianie
- proj. przewód co. powrót z rur miedzianych prowadzony po ścianie
- ⊘ proj. zawór termostatyczny
- proj. zawór powrotny

 ADKON		ADKON Adrian Drzewucki ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin tel. 669-364-457 e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl www.adkon.szczecin.pl NIP: 8513016200 REGON: 368269547	
TEMAT:			
Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
ADRES INWESTYCJI:			
m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12			
PROJEKTANT:		PODPIS:	
mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń			
SPRAWDZAJĄCY:		PODPIS:	
mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń			
BRANŻA:	DATA:	SKALA:	NR RYS.:
Sanitarna	03.2024	-	
NAZWA RYSUNKU:			S5
Rozwinięcie instalacji gazowej i centralnego ogrzewania			



LEGENDA:

- proj. instalacja wody ciepłej z rur wielowarstwowych prowadzona po ścianie lub w bruździe
- proj. instalacja wody zimnej z rur wielowarstwowych prowadzona po ścianie lub w bruździe
- proj. instalacja wody cyrkulacyjnej z rur wielowarstwowych prowadzona po ścianie lub w bruździe
- ◊M zawór ze złączką do węża
- H zawór kulowy odcinający

 ADKON	ADKON Adrian Drzewucki ul. Edmunda Bałuki, 70-407 Szczecin tel. 669-364-457 e-mail: biuro@adkon.szczecin.pl www.adkon.szczecin.pl NIP: 8513016200 REGON: 368269547				
TEMAT:					
Instalacja c.o., gaz, wodna w ramach zmiany sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym					
ADRES INWESTYCJI:					
m. Świnoujście, ul. Niecała 10/1, dz. nr 131, obr. Warszów 12					
PROJEKTANT:			PODPIS:		
mgr inż. Adrian Drzewucki upr. nr ZAP/0052/PWBS/17 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń					
SPRAWDZAJĄCY:					
mgr inż. Michał Koman upr. nr ZAP/0215/POOS/13 specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan.do projektowania bez ograniczeń			PODPIS:		
BRANŻA: Sanitarna			DATA: 03.2024	SKALA: -	NR RYS.: 
			NAZWA RYSUNKU: Rozwinięcie instalacji wodociągowej		
					S6